

VÝROČNÍ ZPRÁVA za rok 2014

Čermák a Hrachovec a.s.

IČO: 26212005

DIČ: CZ26212005

Představenstvo společnosti:

Éric Biguet, bytem Francouzská republika, 62840 Neuve Chapelle, 123 rue de Carnin

Ing. Martin Stengl, Ph.D., bytem Jihlava, Čížov 65, PSČ 586 01

Ondřej Komrská, bytem Neratovice, Byškovická 1483, PSČ 277 11

Benoit Marie Philippe, Clement de Givry, bytem Francouzská republika, 78210 Saint-Cyr-I

École, 10 rue Mansart

Patrick Pujalte, bytem Rumunsko, Bucarest, 74J LOT B, Soseaua Nordului

Den zápisu do obchodního rejstříku:

31. prosince 2000

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce č. 6848

OBSAH

1	Obecná část	2
1.1	Zpráva o podnikatelské činnosti a vývoji společnosti	2
1.2	Významné skutečnosti po skončení rozvahového dne do data sestavení výroční zprávy	5
1.3	Výdaje na činnosti v oblasti výzkumu a vývoje	5
1.4	Organizační složka v zahraničí	6
1.5	Aktivity společnosti v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů	6
2	Zpráva o vztazích	7
2.1	Struktura vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou a dalšími osobami ovládanými stejnou ovládající osobou	7
2.2	Jiné právní úkony se společností COLAS SA	11
2.3	Nesmluvní transakce mezi propojenými osobami	11
2.4	Závěrečné prohlášení představenstva společnosti Čermák a Hrachovec a.s.	11
3	Finanční část	12
3.1	Zpráva o auditu pro společníka společnosti Čermák a Hrachovec a.s.	
3.2	Účetní závěrka 2014	

1 Obecná část

1.1 Zpráva o podnikatelské činnosti a vývoji společnosti

Společnost Čermák a Hrachovec a.s. je dlouhodobě úspěšným subjektem na trhu výstavby a rekonstrukcí inženýrských sítí. Při realizaci svých projektů používá jak klasické tak i bezvýkopové technologie, včetně provádění prací hornickým způsobem.

Společnost vznikla sloučením dvou podnikatelských subjektů (firmy Vlastimil Čermák – provádění inženýrských staveb a firmy Ing. Miloš Hrachovec – provádění inženýrských staveb), které působily na českém trhu již od roku 1990 a dlouhodobě spolu spolupracovaly. Následně se v roce 2000 společnost transformovala na akciovou společnost.

Významnou změnou ve společnosti byl v roce 2006 vstup strategického partnera, kterým se stala francouzská společnost COLAS SA se sídlem ve Francii. Společnost COLAS SA získala 100% vlastnictví společnosti Čermák a Hrachovec a.s. Záměrem nového vlastníka je zabezpečení dlouhodobého růstu a stability společnosti.

Společnost je dlouholetým držitelem Oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem. V současnosti zaměstnává v průměru více jak 280 pracovníků a to v mnoha různých odborných profesích.

Od roku 2005 vlastní společnost od Úřadu průmyslového vlastnictví patent na "Zařízení a spojování hrdlových trubních sekcí při bezvýkopové pokládce".

Společnost si je vědoma důležitosti kvality prováděných prací. Systém řízení kvality QMS dle normy ČSN EN ISO 9001 má certifikován již od r. 1999, aktuálně dle ČSN EN ISO 9001:2009. V listopadu roku 2014 proběhl úspěšně recertifikační audit tohoto systému. Společnost vlastní certifikát pro CZ – NACE v rozsahu:

- 25.11 Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů
- 41.2 Výstavba bytových a nebytových budov
- 42.11 Výstavba silnic a dálnic
- 42.21 Výstavba inženýrských sítí pro kapaliny a plyny
- 42.91 Výstavba vodních děl
- 42.99 Výstavba ostatních staveb j.n.
- 43.1 Demolice a příprava stavenišť
- 43.21 Elektrické instalace
- 43.99 Ostatní specializované stavební činnosti j.n.
- 49.41 Silniční nákladní doprava
- 71.12.2 Zeměměřičské a kartografické činnosti
- 71.12.9 Ostatní inženýrské činnosti a související technické poradenství j.n.

V průběhu roku 2014 nedošlo ke změně v dozorčí radě společnosti. V průběhu roku 2014 došlo k následujícím změnám v představenstvu:

- dne 11. 2. 2014 byl z funkce člena představenstva odvolán Ing. Ivo Šimek, CSc. a zároveň byl do funkce člena představenstva zvolen p. Patrick Pujalte.

- dne 2. 4. 2014 byl do funkce člena představenstva znovuzvolen Ing. Martin Stengl, Ph.D.
- dne 9. 12. 2014 odstoupil z funkce místopředsedy a člena představenstva Ing. Miloš Hrachovec
- dne 10. 12. 2014 byl do funkce člena představenstva zvolen p. Ondřej Komrska

Dne 26. 6. 2014 se na základě rozhodnutí jediného akcionáře společnost podřídila režimu zákona o obchodních korporacích jako celku.

Hlavní oblasti činnosti

Kanalizace

Jednou z nosných činností společnosti Čermák a Hrachovec a.s. je výstavba a rekonstrukce kanalizačních stok, kanalizačních řadů a objektů na kanalizační síti. Technologie výstavby je stanovena projektovou dokumentací s ohledem na geologické a hydrogeologické poměry, stávající zástavbu, průběh inženýrských sítí, charakter stoky a její směrové a výškové vedení, případně další místní podmínky.

Společnost Čermák a Hrachovec a.s. je díky svým oprávněním a technickému vybavení komplexním dodavatelem výstavby stok a kanalizačních řadů v otevřeném výkopu, činností prováděnou hornickým způsobem i bezvýkopovými technologiemi.

Vodovody

Společnost Čermák a Hrachovec a.s. vlastní velkou kapacitu pro výstavbu vodovodních řadů, vodovodních sítí, přípojek a prací s tím spojených. Technici a dělníci společnosti mají bohaté zkušenosti s pokládkou a montáží vodovodního potrubí z různých materiálů i těch největších profilů. Společnost má za sebou i výstavbu velkých vodovodních přivaděčů s vysokými provozními tlaky, která sebou nese četná úskalí. (opravy a výstavby velkopřůměrových přivaděčů, schybky pod vodotečemi atp.)

Výstavba a rekonstrukce komunikací

Po ukončení vlastní výstavby inženýrských sítí provádí společnost i rekonstrukce komunikací. Dále také rozšířila svou kapacitu pro komplexní výstavbu komunikací. Společnost disponuje technickým a personálním vybavením pro provedení komplexních prací při výstavbě vozovek a provedení jak živičných tak dlážděných povrchů.

Bezvýkopové technologie

S rostoucími požadavky na kvalitu inženýrských sítí vstupují stále více do popředí zájmu bezvýkopové technologie. Jejich vzájemná kombinace, nebo alternace s klasickými technologiemi, umožňuje rychlejší provedení celé zakázky. Největším přínosem těchto technologií je zejména snížení negativních vlivů výstavby na okolí, minimální omezení dopravy, menší objem přepravovaných a ukládaných zemin a v neposlední řadě i snížení dopadů na životní prostředí. Používají se v místech, kde není vhodné provádění otevřeným výkopem, například z důvodu přístupu k nemovitostem, nebo je-li potřeba zachovat provoz na dotčených komunikacích.

Technologie H.D.D. – (Horizontal direction drilling)

Technologie H.D.D. jsou určeny pro pokládku kabelů nebo jejich svazků, trubního vedení z plastů, litiny nebo jiných materiálů bez použití otevřené rýhy. V současné době společnost používá tři tyto technologie, a to Grundodrill, Grundopit a Terra Jet.

Mikrotuneláž

Technologie řízeného podvrtu, neboli mikrotuneláž, je moderní bezvýkopová metoda provádění kanalizačních řadů s využitím mikrotunelovacích strojů řízených podle laserového paprsku.

Neřízené mikrotunelování – zařízení Geisert

Technologie neřízeného podvrtu prováděná vrtacím zařízením zn. Geisert s hydraulickým zdrojem je moderní metodou provádění kanalizačních přípojek bez otevřeného výkopu. Maximální možná délka podvrtu je 25 m, bez omezení tvrdosti horniny.

Grundoburst

Technologie Grundoburst je určena pro obnovu dosloužilých (vodovodních i kanalizačních) řadů. Vzhledem k tomu, že pracuje bez použití rázů, je vhodná zejména při obnově řadů od DN 100 mm z plastových, betonových nebo sklolaminátových trub, které mohou být zatahovány po jednotlivých kusech.

Cracking

Bezvýkopová technologie Cracking pracuje s použitím rázů vyvozovaných vzduchovým kladivem. Je určena především k náhradě dosloužilých litinových vodovodních řadů potrubím z plastů o větším průměru než původní řad.

Nízkotlaké injektáže

Účelem nízkotlakých injektáží je vyplnění dutin a nadvýrubů vzniklých při výstavbě inženýrských sítí hornickou činností a sanace anomálních zón s doplněním chybějícího materiálu do indikovaných rozvolněných oblastí.

Ramované protlaky

Technologie je určena pro protlačování ocelového potrubí, které slouží jako chránič produktovodů nebo kabelů.

3M Scotchkote

Tuto technologii zavedla a aplikovala společnost Čermák a Hrachovec ve spolupráci s dodavatelem materiálu 3M v r. 2013 jako novou technologii na opravu vodovodních řadů jako první v ČR. Jedná se o aplikaci PU nástřiku zevnitř vodovodního potrubí a vytvoření nového povrchu nebo tzv. trubky v trubce.

Významné stavební zakázky zahájené v roce 2014 :

TV Řeporyje, etapa 0023 Kanalizace V.

Finanční objem 105 985 565,-- Kč bez DPH, zahájeno 12/2014.

Obnova vodovodního řadu DN 1200 v ulici Pod Hřbitovem, Praha 6
Finanční objem 27 215 000,-- Kč bez DPH, zahájeno 04/2014.

Obnova vodovodního řadu, Podolské nábřeží, Praha 4
Finanční objem 12 989 210,-- Kč bez DPH , zahájeno 09/2014.

Rekonstrukce ulice Komunardů – hluk, Praha
Finanční objem 30 349 116,-- Kč bez DPH, zahájeno 07/2014

Rekonstrukce kanalizace v ulici Nosická - bezvýkopovou technologií.
Finanční objem 6 525 773,-- Kč bez DPH, zahájeno 04/2014.

3M Nad Rybníkem.
Finanční objem 5 851 012,-- Kč bez DPH, zahájeno 06/2014.

Havárie kanalizační stoky DN 70/1245 v ulici Na Křivíně, Praha 4.
Finanční objem 27 200 000,-- Kč bez DPH, zahájeno 07/2014.

Hospodářské výsledky

V roce 2014 došlo ve společnosti Čermák a Hrachovec a.s. k pozitivnímu vývoji ve srovnání se situací ve stavebnictví, kdy toto odvětví stagnovalo. Společnosti se podařilo navýšit obrát oproti roku 2013 o 26 % na 1 131 mil. Kč. Zisk před zdaněním byl dosažen ve výši 27,3 mil. Kč.

Na konci účetního období bylo dosaženo vlastního kapitálu ve výši 266 mil. Kč.
V oblasti lidských zdrojů došlo k navýšení počtu zaměstnanců na 280.

Pro rok 2015 společnost předpokládá dosažení obrátu na úrovni více než 1 mld Kč a hospodářského výsledku minimálně ve srovnatelné úrovni r. 2014.

1.2 Významné skutečnosti po skončení rozvahového dne do data sestavení výroční zprávy

Po skončení rozvahového dne do data sestavení výroční zprávy nedošlo ve společnosti k žádným významným skutečnostem, které by měly vliv na účetní závěrku roku 2014.

1.3 Výdaje na činnosti v oblasti výzkumu a vývoje

V oblasti výzkumu a vývoje společnost žádné aktivity nevyvíjí.

1.4 Organizační složka v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

1.5 Aktivity společnosti v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů

Životní prostředí

Všichni zaměstnanci společnosti Čermák a Hrachovec a.s. jsou v souladu s certifikovaným systémem environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001: 2005 vedeni k tomu, aby si byli vědomi skutečnosti, že každý z nich může ovlivnit dopad činností společnosti na své okolí a podle toho se i chovali. Potvrzením tohoto trendu je i úspěšné absolvování recertifikačního auditu, který proběhl v měsíci červnu 2014.

Bezpečnost práce a ochrana zdraví při práci

Péče o zdraví a bezpečnost pracovníků je dlouhodobě ve společnosti Čermák a Hrachovec akcentována a v souvislosti se vstupem společnosti COLAS byl tento trend ještě dále posílen. Společnost provozuje a rozvíjí systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN OHSAS 18001:2008. Obdobně jako v oblasti životního prostředí, potvrdil certifikující orgán úspěšné fungování tohoto systému v rámci recertifikačního auditu, který proběhl v měsíci listopadu 2014.

V návaznosti na mimořádnou událost z 04/2014 – smrtelný pracovní úraz, byla dále výrazně posílena kontrola a stanovena podpůrná opatření k bezpodmínečnému dodržování zásad BOZP a to plně v souladu s politikou skupiny COLAS.

Podpora zvyšování kvalifikace

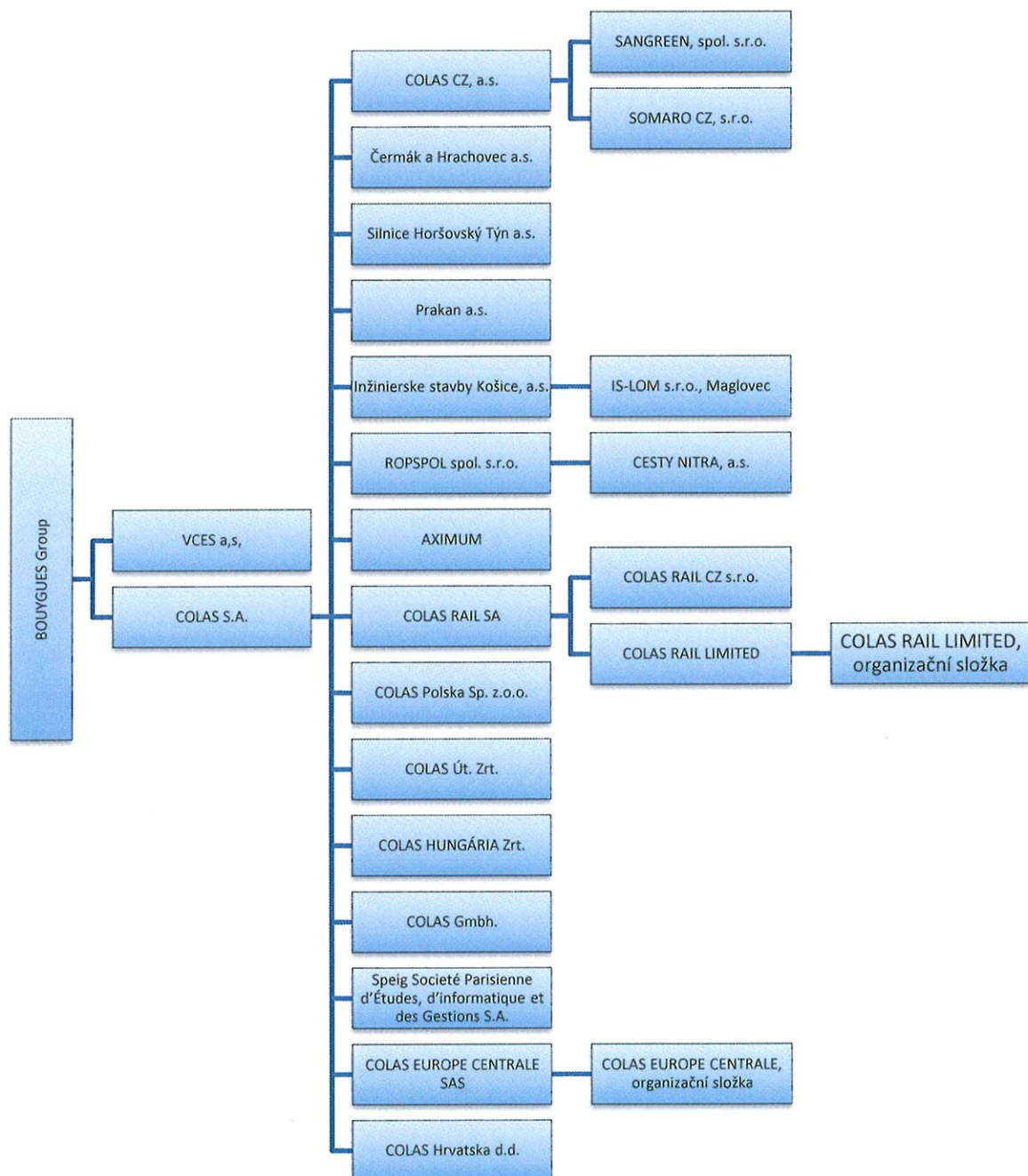
Společnost klade vysoký důraz na neustálé doplňování a prohlubování znalostí svých zaměstnanců. V uplynulém roce proběhlo pravidelné roční školení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a plánované školení systému environmentálního managementu a managementu kvality, školení odborných pracovníků vycházející z platné legislativy a část zaměstnanců absolvovala individuální kurzy v oblasti IT. Vrcholový management a vedoucí pracovníci se zúčastnili periodického školení o systémech QMS, EMS a OHSAS. Ve společnosti probíhají kurzy anglického jazyka. V pravidelných intervalech v souladu s legislativními požadavky probíhají ve společnosti odborné profesní školení a celoživotní vzdělávání autorizovaných osob.

Pro posílení kvalifikace ve výrobním procesu zahájila skupina pěti kmenových stavbyvedoucích, v souladu s požadavky stavební legislativy, doplňující studium na střední odborné škole stavební v Praze.

2 Zpráva o vztazích

Statutární orgán v souladu s ustanovením § 82 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech vypracoval pro toto účetní období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 „Zprávu o vztazích“.

2.1 Struktura vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou a dalšími osobami ovládanými stejnou ovládající osobou



COLAS SA

Společnost COLAS SA uzavřela se společností Čermák a Hrachovec a.s. dne 30. září 2013 „Smlouvu o asistenci“ na dobu 5 let. Na základě této smlouvy společnost COLAS SA poskytovala v daném účetním období společnosti Čermák a Hrachovec a.s. pomoc v oblasti:

- a. prodeje a marketinku,
- b. financí,
- c. administrativní, právní a daňová,
- d. personální,
- e. informační technologií
- f. řízení rizik, pojištění a obligací,
- g. výzkumu a technologie,

Společnost Čermák a Hrachovec a.s. shledává tuto smlouvu, její podmínky a výši sjednané a placené úplaty obvyklou za daných podmínek s přihlédnutím k předmětu a charakteru protiplnění při symetrickém postavení obou jejích smluvních stran. Roční objem transakcí z této smlouvy odpovídá částce přesahující 10 % vlastního kapitálu společnosti Čermák a Hrachovec.

COLAS CZ, a.s.

Společnost COLAS CZ, a.s. se sídlem: Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ: 190 00, IČO: 26177005, (dále jen „COLAS CZ“) je osobou ovládanou společností COLAS SA prostřednictvím 100% obchodního podílu.

Společnost COLAS CZ je personálně propojena se společností Čermák a Hrachovec a.s. tak, že předsedou, a členy představenstva jsou členové představenstva COLAS CZ a dva členové dozorčí rady jsou členy dozorčí rady COLAS CZ.

Během období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 existovaly mezi společností COLAS CZ a společností Čermák a Hrachovec a.s. následující právní vztahy a uzavřeny následující smlouvy:

- a) Mezi společnostmi COLAS CZ a C+H byly během výše uvedeného období uzavírány obchodní smlouvy, na jejichž základě docházelo za obvyklých dodacích a cenových podmínek k dodávkám prací a služeb mezi těmito společnostmi. Uvedené práce byly realizovány na základě smluv o dílo ze dne 7. 4. 2014, 12. 5. 2014 a 5. 9. 2014 a dále pak na základě objednávek.
- b) Společnosti COLAS CZ a C+H dne 31. 1. 2014 uzavřely Smlouvu o společnosti, na jejímž základě společně realizují zakázku „Rekonstrukce ulice Komunardů (hluk), Praha 7, č. akce 999634“.
- c) Společnost COLAS CZ během výše uvedeného období pronajímala za obvyklých obchodních podmínek společnosti C+H automobily.
- d) Na základě dohody o užívání licence k softwaru ze dne 31. 8. 2014 COLAS CZ umožňuje společnosti C+H užívání vymezeného počtu licencí Microsoft Office. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- e) Rámcová smlouva o úvěru ze dne 28. 5. 2009, na jejímž základě C+H poskytuje společnosti COLAS CZ krátkodobé úvěry za obvyklých tržních podmínek. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

- f) Mandátní smlouva ze dne 28. 12. 2012, na jejímž základě během výše uvedeného období společnost COLAS CZ poskytovala společnosti C+H za obvyklých obchodních podmínek služby administrativní a technické povahy. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 týdnů. Roční objem transakcí z této smlouvy odpovídá částce přesahující 10 % vlastního kapitálu společnosti Čermák a Hrachovec.
- g) Společnost C+H pronajímala společnosti COLAS CZ během výše uvedeného účetního období kancelářské prostory na základě nájemní smlouvy ze dne 1. 1. 2013. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Silnice Horšovský Týn a.s.

Společnost Silnice Horšovský Týn a.s. se sídlem: Horšovský Týn, Nad Rybníčkem 40, PSČ: 346 01,

IČO: 45359164, (dále jen „Silnice Horšovský Týn“) je osobou ovládanou společností COLAS SA prostřednictvím 95,699 % obchodního podílu.

Společnost Silnice Horšovský Týn je personálně propojena se společností Čermák a Hrachovec a.s. tak, že členové představenstva společnosti Silnice Horšovský Týn a.s. jsou členové představenstva Čermák a Hrachovec a.s. a dva členové dozorčí rady společnosti Silnice Horšovský Týn a.s. jsou členy dozorčí rady Čermák a Hrachovec a.s.

Během období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 existovaly mezi společností Silnice Horšovský Týn a společností Čermák a Hrachovec a.s. následující právní vztahy:

Na základě objednávky ze dne 25. 9. 2014 společnost Čermák a Hrachovec a.s. pronajala do konce roku 2014 společnosti Silnice Horšovský Týn sklápěcí návěs.

COLAS EUROPE CENTRALE

Společnost COLAS EUROPE CENTRALE uzavřela se společností Čermák a Hrachovec a.s. dne 30. září 2013 „Smlouvu o technické asistenci“ na dobu 5 let. Na základě této smlouvy společnost COLAS EUROPE CENTRALE poskytovala v daném účetním období společnosti Čermák a Hrachovec a.s. pomoc v oblasti:

- a. prodeje a marketinku,
- b. financí,
- c. administrativní, právní a daňová,
- d. personální,
- e. řízení rizik, pojištění a záruk
- f. strojní vybavení a výrobní zařízení

Roční objem transakcí z této smlouvy odpovídá částce přesahující 10 % vlastního kapitálu společnosti Čermák a Hrachovec. Společnost Čermák a Hrachovec a.s. shledává tuto smlouvu, její podmínky a výši sjednané a placené úplaty obvyklou za daných podmínek s přihlédnutím k předmětu a charakteru protiplnění při symetrickém postavení obou jejích smluvních stran.

Prakan a.s.

Společnost Prakan a.s. se sídlem: Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ: 190 00, IČO: 60724862, (dále jen „PRAKAN“) je osobou ovládanou společností COLAS SA prostřednictvím 100% obchodního podílu.

Společnost PRAKAN je personálně propojena se společností Čermák a Hrachovec a.s. tak, že tři členové představenstva jsou členové představenstva Čermák a Hrachovec a dva členové dozorčí rady PRAKAN jsou členy dozorčí rady Čermák a Hrachovec.

Během období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 existovaly mezi společností PRAKAN a společností Čermák a Hrachovec a.s. následující právní vztahy a byly uzavřeny následující smlouvy:

- a) Mezi společnostmi COLAS CZ a C+H byly během výše uvedeného období uzavírány obchodní smlouvy, na jejichž základě docházelo za obvyklých dodacích a cenových podmínek k dodávkám prací a služeb malého rozsahu mezi těmito společnostmi. Uvedené práce byly realizovány na základě dílčích objednávek. Dále pak byly během uvedeného účetního období uzavřeny smlouvy o dílo na zakázky „Prokopova“ ze dne 3. 3. 2014 a „Na Křivíně“ z července 2014, na jejichž základě společnost Čermák a Hrachovec realizovala pro společnost Prakan stavební práce. Objem transakcí z každé z těchto smluv odpovídá částce přesahující 10 % vlastního kapitálu společnosti Čermák a Hrachovec.
- b) Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 1. 2013, na jejímž základě společnosti Čermák a Hrachovec pronajímá za obvyklých obchodních podmínek společnosti Prakan nebytové prostory. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.
- c) Příkazní smlouva, ze dne 31. 12. 2013, na jejímž základě společnost Čermák a Hrachovec a.s. poskytuje společnosti PRAKAN a.s. služby ekonomické, administrativní, výrobní a v oblasti IT za běžných obchodních podmínek. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 týdnů.

OSTATNÍ SPOLEČNOSTI

Mezi společnostmi Čermák a Hrachovec a.s. a dalšími společnostmi ve výše uvedeném organizačním diagramu nebyly v období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 již žádné jiné vztahy. S výjimkou jednání, u nichž je tak výslovně uvedeno mezi propojenými osobami nedošlo k jiným jednáním přesahujícím 10 % vlastního kapitálu společnosti Čermák a Hrachovec.

2.2 Jiné právní úkony se společností COLAS SA

Vyjma shora uvedených smluv a právních vztahů společnost Čermák a Hrachovec a.s. neučinila žádné další právní úkony či opatření, která by byla přijata nebo uskutečněna v zájmu nebo na základě iniciativy společnosti COLAS SA, nebo osob ovládaných přímo nebo nepřímo společností COLAS SA. V důsledku výše uvedených smluv a právních vztahů neutrpěla společnost Čermák a Hrachovec žádnou újmu a nevznikly jí žádné nevýhody.

2.3 Nesmluvní transakce mezi propojenými osobami

V roce 2014 neproběhly mezi propojenými osobami žádné nesmluvní transakce.

2.4 Závěrečné prohlášení představenstva společnosti Čermák a Hrachovec a.s.

Prohlašujeme, že jsme do zprávy o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Čermák a Hrachovec a.s., vyhotovované dle §82 Zákona o obchodních korporacích pro účetní období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014, uvedli veškeré, v tomto účetním období uzavřené či uskutečněné a nám k datu podpisu této zprávy známé:

- smlouvy mezi propojenými osobami,
- plnění a protiplnění poskytnuté propojeným osobám,
- jiné právní úkony učiněné v zájmu těchto osob,
- veškerá opatření přijatá nebo uskutečněná v zájmu nebo na popud těchto osob.

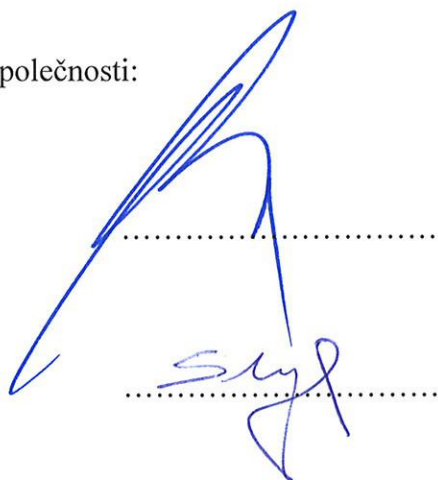
Prohlašujeme, že si nejsme vědomi skutečnosti, že by z výše uvedených smluv nebo opatření vznikla společnosti Čermák a Hrachovec a.s. majetková újma a současně prohlašujeme, že ze vztahů mezi společností Čermák a Hrachovec a.s. a ostatními osobami ovládanými společností COLAS SA, plynou společnosti Čermák a Hrachovec a.s. výhody a naopak nevznikají žádné nevýhody.

V Praze dne 13. února 2015

Za představenstvo společnosti:

Éric Biguet

Ing. Martin Stengl



3 Finanční část

3.1 Zpráva o auditu

3.2 Účetní závěrka 2014

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti Čermák a Hrachovec a.s.

Účetní závěrka

Na základě provedeného auditu jsme dne 6. února 2015 vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy, zprávu následujícího znění:

„Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Čermák a Hrachovec a.s., tj. rozvahy k 31. prosinci 2014, výkazu zisku a ztráty za rok 2014 a přílohy této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod a ostatních doplňujících údajů. Údaje o společnosti Čermák a Hrachovec a.s. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti Čermák a Hrachovec a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně vyhodnocení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém, který je relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Čermák a Hrachovec a.s. k 31. prosinci 2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2014 v souladu s českými účetními předpisy.“

Zpráva o vztazích

Provedli jsme ověření věcné správnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou společnosti Čermák a Hrachovec a.s. za rok končící 31. prosincem 2014 sestavené dle příslušných ustanovení Zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech. Za sestavení této zprávy o vztazích a její věcnou správnost je odpovědný statutární orgán společnosti. Naší odpovědností je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s auditorským standardem č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevydáváme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou společnosti Čermák a Hrachovec a.s. za rok končící 31. prosincem 2014 obsahuje významné věcné nesprávnosti.

Výroční zpráva

Provedli jsme ověření souladu výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je odpovědný statutární orgán společnosti. Naší odpovědností je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy požadují, abychom ověření naplánovali a provedli tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření našeho výroku.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Praze, dne 13. února 2015


KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71


Ing. Blanka Dvořáková
Partner
Evidenční číslo 2031

ROZVAHA
v plném rozsahu
k 31. prosinci 2014
(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

Identifikační číslo

26212005

Čermák a Hrachovec a.s.

Smichovská 31

155 00 Praha 5 - Řeporyje

Česká republika

Označ.	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období			Minulé úč.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM (ř.02+03+31+63)	001	759 656	- 235 475	524 181	642 685
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř.04+13+23)	003	316 508	- 212 848	103 660	108 260
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	3 152	- 2 361	791	1 346
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005				
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
	3. Software	007	3 152	- 2 361	791	1 346
	4. Ocenitelná práva	008				
	5. Goodwill	009				
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	313 356	- 210 487	102 869	106 914
B.II.1.	Pozemky	014	18 962		18 962	18 962
	2. Stavby	015	43 658	- 9 463	34 195	35 136
	3. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	180 762	- 135 804	44 958	43 405
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
	5. Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	120	- 23	97	97
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
	9. Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	022	69 854	- 65 197	4 657	9 314
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř.24 až 30)	023				
B.III.1.	Podíly - ovládaná osoba	024				
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
	4. Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027				
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

Čermák a Hrachovec a.s.

Rozvaha

k 31. prosinci 2014

Označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř.32+39+48+58)	031	442 489	- 22 627	419 862	533 976
C.I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	26 638	- 878	25 760	27 712
C.I.1.	Materiál	033	15 545	- 486	15 059	11 066
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034	11 093	- 392	10 701	16 646
	3. Výrobky	035				
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
	5. Zboží	037				
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (ř.40 až 47)	039	5 050		5 050	2 240
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	1 810		1 810	2 240
	2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	042				
	4. Pohledávky za společníky	043				
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
	6. Dohadné účty aktivní	045				
	7. Jiné pohledávky	046				
	8. Odložená daňová pohledávka	047	3 240		3 240	
C.III.	Krátkodobé pohledávky (ř.49 až 57)	048	350 590	- 21 749	328 841	327 510
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	86 680	- 21 749	64 911	158 550
	2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	235 000		235 000	124 000
	3. Pohledávky - podstatný vliv	051				
	4. Pohledávky za společníky	052				
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
	6. Stát - daňové pohledávky	054	10 390		10 390	10 938
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	3 983		3 983	2 621
	8. Dohadné účty aktivní	056	14 262		14 262	31 356
	9. Jiné pohledávky	057	295		295	45
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř.59 až 62)	058	60 211		60 211	176 514
C.IV.1.	Peníze	059	86		86	60
	2. Účty v bankách	060	30 625		30 625	77 454
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	29 500		29 500	99 000
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D.I.	Časové rozlišení (ř.64+65+66)	063	659		659	449
D.I.1.	Náklady příštích období	064	659		659	449
	2. Komplexní náklady příštích období	065				
	3. Příjmy příštích období	066				

Čermák a Hrachovec a.s.

Rozvaha

k 31. prosinci 2014

Označ.	PASIVA	řád.	Běžné účetní	Minulé úč.
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř.68+89+122)	067	524 181	642 685
A.	Vlastní kapitál (ř.69+73+80+83+87+88)	068	265 716	268 690
A.I.	Základní kapitál (ř.70+71+72)	069	60 000	60 000
A.I.1.	Základní kapitál	070	60 000	60 000
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
	3. Změny základního kapitálu	072		
A.II.	Kapitálové fondy (ř.74 až 79)	073	10 954	10 954
A.II.1.	Ážio	074	10 954	10 954
	2. Ostatní kapitálové fondy	075		
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	077		
	5. Rozdíly z přeměn obchodních korporací	078		
	6. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	079		
A.III.	Fondy ze zisku (ř.81+82)	080	12 000	12 000
A.III.1.	Rezervní fond	081	12 000	12 000
	2. Statutární a ostatní fondy	082		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř.84+85+86)	083	163 385	158 262
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	084	163 385	158 262
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	085		
	3. Jiný výsledek hospodaření minulých let	086		
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	087	19 377	27 474
A.V.2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	088		
B.	Cizí zdroje (ř.90+95+106+118)	089	154 005	204 815
B.I.	Rezervy (ř.91 až 94)	090	21 773	17 814
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	091		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	092		
	3. Rezerva na daň z příjmů	093		
	4. Ostatní rezervy	094	21 773	17 814
B.II.	Dlouhodobé závazky (ř.96 až 105)	095		180
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	096		
	2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	097		
	3. Závazky - podstatný vliv	098		
	4. Závazky ke společníkům	099		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	100		
	6. Vydané dluhopisy	101		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	102		
	8. Dohadné účty pasivní	103		
	9. Jiné závazky	104		
	10. Odložený daňový závazek	105		180

Čermák a Hrachovec a.s.

Rozvaha

k 31. prosinci 2014

Označ.	PASIVA	řád.	Běžné účetní	Minulé úč.
a	b	c	5	6
B.III.	Krátkodobé závazky (ř.107 až 117)	106	132 232	186 821
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	107	78 710	127 008
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	108		
3.	Závazky - podstatný vliv	109		
4.	Závazky ke společníkům	110	4 983	12 872
5.	Závazky k zaměstnancům	111	7 774	7 394
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	112	4 447	4 314
7.	Stát - daňové závazky a dotace	113	6 204	6 927
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	114	3 500	1
9.	Vydané dluhopisy	115		
10.	Dohadné účty pasivní	116	26 433	27 873
11.	Jiné závazky	117	181	432
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř.119 až 121)	118		
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	119		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	120		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	121		
C.I.	Časové rozlišení (ř.123+124)	122	104 460	169 180
C.I.1.	Výdaje příštích období	123		
2.	Výnosy příštích období	124	104 460	169 180

IDENTIFIKACE AUDITORA
KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Pobřežní 648/1a, 186 00 Praha 3
IČ: 49619187, auditorské oprávnění č. 71

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

druhové členění

za rok končící 31. prosincem 2014

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

Identifikační číslo

26212005

Čermák a Hrachovec a.s.

Smíchovská 31

155 00 Praha 5 - Reporyje

Česká republika

Označ.	TEXT	řád.	Běžné účetní období	Minulé úč. období
a	b	c	1	2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže (ř.01-02)	03		
II.	Výkony (ř.05+06+07)	04	1 122 070	892 320
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	1 131 146	896 056
II.2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	- 10 624	- 5 227
II.3.	Aktivace	07	1 548	1 491
B.	Výkonová spotřeba (ř.09+10)	08	888 782	670 489
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	188 118	146 861
B.2.	Služby	10	700 664	523 628
+	Přidaná hodnota (ř.03+04-08)	11	233 288	221 831
C.	Osobní náklady (ř.13 až 16)	12	163 984	153 455
C.1.	Mzdové náklady	13	119 734	111 716
C.2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14	960	1 440
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	40 415	37 905
C.4.	Sociální náklady	16	2 875	2 394
D.	Daně a poplatky	17	1 988	1 534
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	17 400	16 882
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř.20+21)	19	660	1 617
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	53	207
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	21	607	1 410
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř.23+24)	22	79	276
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	45	
F.2.	Prodaný materiál	24	34	276
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	20 819	11 997
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	467	1 061
H.	Ostatní provozní náklady	27	2 486	3 883
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření (ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+28-29)	30	27 659	36 482

Čermák a Hrachovec a.s.

Výkaz zisku a ztráty - druhové členění
za rok končící 31. prosincem 2014

Označ.	TEXT	řád.	Běžné účetní	Minulé úč. období
a	b	c	1	2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř.34+35+36)	33		
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
VII.2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII.3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	1 112	572
N.	Nákladové úroky	43		
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	20	6
O.	Ostatní finanční náklady	45	1 526	1 655
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření (ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45+46-47)	48	- 394	- 1 077
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř.50+51)	49	7 888	7 931
Q.1.	-splatná	50	11 308	10 240
Q.2.	-odložená	51	- 3 420	- 2 309
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř.30+48-49)	52	19 377	27 474
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř.56+57)	55		
S.1.	-splatná	56		
S.2.	-odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř.53-54-55)	58		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.52+58-59)	60	19 377	27 474
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř.30+48+53-54)	61	27 265	35 405

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014

(v tisících Kč)

**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCEM 2014**

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014

(v tisících Kč)

1. Charakteristika a hlavní aktivity

Vznik a charakteristika společnosti

Čermák a Hrachovec a.s. („společnost“) byla založena 31. července 2000, do obchodního rejstříku byla zapsána 31. prosince 2000. Hlavním předmětem podnikání je provádění staveb, jejich změn a odstraňování a inženýrská činnost v investiční výstavbě.

Vlastníci společnosti

Akcionářem společnosti k 31. prosinci 2014 je:

COLAS S.A. - Boulogne Billancourt, Francouzská republika	100%
--	------

Sídlo společnosti

Čermák a Hrachovec a.s.
Smíchovská 31
Praha 5 – Řeporyje
155 00

Identifikační číslo

262 12 005

Členové představenstva a dozorčí rady k 31. prosinci 2014

Členové představenstva

Éric Biguet (předseda)

Ondřej Komrska

Patrick Pujalte

Ing. Martin Stengl, Ph.D.

Benoît Marie Philippe, Clément De Givry

Členové dozorčí rady

Thierry le Roch (předseda)

Aurélien Delavenne (místopředseda)

Zdeněk Nevím

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014
(v tisících Kč)

Změny v obchodním rejstříku

V průběhu roku 2014 byly do obchodního rejstříku zapsány následující změny v představenstvu:

- dne 11.2.2014 byl z funkce člena představenstva odvolán Ing. Ivo Šimek, CSc. a zároveň byl do funkce člena představenstva zvolen p. Patrick Pujalte (zapsáno 21.3.2014).
- dne 2.4.2014 byl do funkce člena představenstva znovuzvolen Ing. Martin Stengl, Ph.D. (zapsáno 27.6.2014)
- dne 9.12.2014 odstoupil z funkce místopředsedy a člena představenstva Ing. Miloš Hrachovec (zapsáno 9.1.2015)
- dne 10.12.2014 byl do funkce člena představenstva zvolen p. Ondřej Komrška (zapsáno 9.1.2015)
- Společnost se podřídila zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) jako celku postupem podle § 777 odst. 5 tohoto zákona (zapsáno 1. srpna 2014)

Organizační struktura

Společnost je rozdělena na výrobní, technický, ekonomický, obchodní úsek a úsek vlastní dopravy a mechanizace, které se nacházejí v místě sídla společnosti.

2. Zásadní účetní postupy používané společností

(a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 40 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

Ocenění dlouhodobého majetku vlastní výroby zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

U nově pořízeného majetku od 1.9.2014 začala společnost uplatňovat účetní odpisy dle skupiny COLAS.

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby odpisování podle skupin majetku:

Majetek	Metoda	Doba odpisování	Doba odepisování od 1.9.2014
Budovy	Lineární	50 let	--
Rozvody – kanalizace	Lineární	20 let	--
Čistírna odpadních vod	Lineární	30 let	--
Stroje, přístroje a zařízení	Lineární	3,5,10 let	3, 5 let
Automobily	Lineární	5 let	4 roky
Software	Lineární	3 roky	--
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Lineární	15 let	--

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014

(v tisících Kč)

(b) Dlouhodobý finanční majetek

Společnost nemá cenné papíry ani majetkové účasti.

(c) Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek je oceňován v pořizovacích cenách a představuje termínované vklady splatné do jednoho roku

(d) Zásoby

Materiál je oceňován v pořizovacích cenách. Pořizovací cena nezahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání do výrobního areálu. Vedlejší náklady se účtují zvlášť a měsíčně se rozpouštějí. Úbytek materiálu je oceňován metodou váženého aritmetického průměru.

Nedokončená výroba a hotové výrobky jsou oceňovány vlastními náklady, které zahrnují cenu materiálu, práce a proporcionální část výrobních režijních nákladů podle stavu rozpracovanosti. Úbytek nedokončené výroby a hotových výrobků je oceňován standardními cenami.

(e) Stanovení výše opravných položek a rezerv

Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků a věkové struktury pohledávek.

Zásoby

Opravné položky jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než prodejní cena zásob snížená o náklady spojené s prodejem.

Rezervy

Rezerva na nevybranou dovolenou je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nevybrané dovolené za rok 2014 a průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění dle jednotlivých zaměstnanců.

Rezerva na záruční opravy roku 2014 je tvořena dle individuálního posouzení rizika záručních oprav na zakázkách.

(f) Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně denní kurz, který se stanovuje na základě denního kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. V průběhu roku účtuje společnost pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014
(v tisících Kč)

(g) Najatý majetek

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen do majetku společnosti v kupní ceně.

(h) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatná daň zahrnuje předběžný propočet daně stanovený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v poslední den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro následující období.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

(i) Klasifikace závazků

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k datu účetní závěrky jako krátkodobé.

(j) Významné odhady a předpoklady při sestavení účetní závěrky

Při přípravě účetní závěrky používá vedení společnosti odhady a stanovuje předpoklady, které mají vliv na uplatnění účetních postupů a na výši majetku, závazků, výnosů a nákladů vykázaných v účetní závěrce. Tyto odhady a předpoklady vycházejí z historických zkušeností a různých dalších faktorů, které jsou považovány za přiměřené k datu sestavení účetní závěrky a jsou používány v situaci, kdy účetní hodnoty majetku a závazků nejsou zcela evidentní z jiných zdrojů nebo kdy existuje nejistota v uplatnění jednotlivých účetních politik. Skutečné výsledky se mohou lišit od odhadů.

Odhady a předpoklady jsou průběžně revidovány. Úpravy účetních odhadů jsou zohledněny v období, ve kterém jsou tyto odhady revidovány, pokud se revize týká pouze daného účetního období, nebo v období revize a budoucích obdobích, pokud revize ovlivňuje současné i budoucí období.

3. Změna účetních metod a postupů

Kromě výše uvedené změny účetních odpisů společnost nezměnila v roce 2014 účetní metody a postupy. Tato změna neměla finanční dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2014.

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014
(v tisících Kč)

4. Dlouhodobý majetek

(a) Dlouhodobý nehmotný majetek

	Nedokončený dl. majetek	Software	Celkem
Pořizovací cena			
Zůstatek k 1.1.2014	--	3 152	3 152
Přírůstky	--	--	--
Úbytky	--	--	--
Přeúčtování	--	--	--
Zůstatek k 31.12.2014	--	3 152	3 152
Oprávký			
Zůstatek k 1.1.2014	--	1 806	1 806
Odpisy	--	555	555
Oprávký k úbytkům	--	--	--
Zůstatek k 31.12.2014	--	2 361	2 361
Zůstatková hodnota 1.1.2014	--	1 346	1 346
Zůstatková hodnota 31.12.2014	--	791	791

(b) Dlouhodobý hmotný majetek

	Pozemky	Stavby	Stroje a zařízení	Oceň. rozdíl k nabyt. majetku	Jiný hmotný majetek	Nedok. DHM	Celkem
Pořizovací cena							
Zůstatek k 1.1.2014	18 962	43 658	169 419	69 854	127	--	302 020
Přírůstky	--	--	12 845	--	--	--	12 845
Úbytky	--	--	- 1 502	--	- 7	--	- 1 509
Přeúčtování	--	--	--	--	--	--	--
Zůst. k 31.12.2014	18 962	43 658	180 762	69 854	120	--	313 356
Oprávký							
Zůstatek k 1.1.2014	--	8 522	126 014	60 540	30	--	195 106
Odpisy	--	941	11 247	4 657	--	--	16 845
Oprávký k úbytkům	--	--	- 1 457	--	- 7	--	- 1 464
Přeúčtování	--	--	--	--	--	--	--
Zůstatek k 31.12.2014	--	9 463	135 804	65 197	23	--	210 487
Zůst. hodn. 1.1.2014	18 962	35 136	43 405	9 314	97	--	106 914
Zůst. hodn. 31.12.2014	18 962	34 195	44 958	4 657	97	--	102 869

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014
(v tisících Kč)

Mezi nejvýznamnější přírůstky dlouhodobého majetku v roce 2014 patřilo pořízení 1 rypadla kolového ve výši 3,9 mil. Kč, 2 aut IVECO ve výši 5 mil. Kč a 3 aut Renault Master ve výši 1,7 mil. Kč.

5. Najatý majetek

(a) Finanční leasing

Společnost neměla k 31. prosinci 2014 ani k 31. prosinci 2013 žádné závazky z titulu finančního leasingu.

(b) Operativní leasing

Společnost má najaty pozemky a objekty na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Celkové roční náklady týkající se těchto nájmu v roce 2014 činily 4 006 tis. Kč (2013 – 4 996 tis. Kč).

6. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nevykázaný v rozvaze

V souladu s účetními postupy, popsány v bodě 2(a), účtovala společnost část dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku do nákladů v roce jeho pořízení. Celková kumulovaná pořizovací hodnota tohoto dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, který je ještě v používání, je následující:

	Zůstatek k 31.12.	
	2014	2013
Dlouhodobý hmotný majetek	21 310	20 535
Dlouhodobý nehmotný majetek (software)	1 125	1 481
Celkem	22 435	22 016

7. Zásoby

Společnost vytvořila k 31. prosinci 2014 opravnou položku k materiálu bez pohybu více než rok ve výši 486 tis. Kč (2013 – 452 tis. Kč).

Nedokončená výroba činí 11 093 tis. Kč (2013 – 21 717 tis. Kč) a představuje rozpracovanost na zakázkách, které nebyly do konce účetního období dokončeny. K nedokončené výrobě byla vytvořena opravná položka ve výši 392 tis. Kč (2013 – 5 071 tis. Kč).

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014
(v tisících Kč)

8. Pohledávky a závazky z obchodních vztahů

- (a) Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů činí 86 660 tis. Kč (2013 – 158 794 tis. Kč), ze kterých 30 497 tis. Kč (2013 – 20 932 tis. Kč) představují pohledávky po lhůtě splatnosti. Vzhledem k tomu, že společnost má k 31. prosinci 2014 pohledávky po splatnosti více než 6 měsíců, byla k pohledávkám tvořena opravná položka ve výši 21 749 tis. Kč (2013 – 244 tis. Kč).
- (b) Společnost eviduje dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů (pozastávky ve fakturách za stavební práce) ve výši 1 810 tis. Kč (2013 – 2 240 tis. Kč), které budou uhrazeny po uplynutí lhůty stanovené ve smlouvách, nejčastěji po ukončení záruční doby.
- (c) Krátkodobé závazky z obchodních vztahů činí 78 710 tis. Kč (2013 – 127 008 tis. Kč), ze kterých 10 957 tis. Kč (2013 – 22 483 tis. Kč) představují závazky po lhůtě splatnosti.

9. Krátkodobé přijaté zálohy

Krátkodobé přijaté zálohy představují zaplacené zálohy v souvislosti se zakázkami ve výši 3 500 tis. Kč (2013 – 1 tis. Kč).

10. Opravné položky

	Opravná položka k NV	Opravné položky k materiálu	Opravná položka k pohledávkám	Celkem
Zůstatek k 1.1.2014	5 071	452	244	5 767
Tvorba	392	34	21 663	22 089
Rozpuštění/použití	- 5 071	--	- 158	- 5 229
Zůstatek k 31.12.2014	392	486	21 749	22 627

11. Základní kapitál

	Základní kapitál	Emisní Ážio	Celkem
Zůstatek k 1.1.2014			
600 akcií na majitele o nominální hodnotě 100 000 Kč	60 000	10 954	70 954
Zůstatek k 31.12.2014			
600 akcií na majitele o nominální hodnotě 100 000 Kč	60 000	10 954	70 954

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014
(v tisících Kč)

12. Přehled o změnách vlastního kapitálu

	Základní kapitál	Emisní ážio	Zisk běžného období	Nerozdělený zisk	Zákonní rezervní fond	Celkem
Zůstatek k 1.1.2014	60 000	10 954	27 474	158 262	12 000	268 690
Příděly fondům	--	--	- 5 123	5 123	--	--
Dividendy	--	--	- 22 351	--	--	- 22 351
Zisk za rok 2014	--	--	19 377	--	--	19 377
Zůstatek k 31.12.2014	60 000	10 954	19 377	163 385	12 000	265 716

K datu účetní závěrky společnost nerozhodla o rozdělení zisku vytvořeného v běžném období.

13. Rezervy

	Rezerva na opravy	Rezerva na nevyčerp. dovolenou	Rezerva na diskont dl. pohl. a záv.	Rezerva na 13. platy	Rezerva na zaměstnan. požitky	Rezerva ostatní	Celkem
Zůstatek k 1.1.2014	15 000	87	524	804	1 399	--	17 814
Tvorba	8 787	230	--	800	--	1 740	11 557
Rozpuštění/použití	-6 400	--	-354	-804	-40	--	- 7 598
Zůstatek 31.12.2014	17 387	317	170	800	1 359	1 740	21 773

14. Informace o tržbách

Tržby v tuzemsku	2014	2013
Stavební výroba	1 131 146	896 056
Celkem	1 131 146	896 056

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014

(v tisících Kč)

15. Informace o spřízněných osobách

(a) Pohledávky a závazky z obchodních vztahů

V pohledávkách a závazcích z obchodních vztahů, popsáných v bodě 8 jsou obsaženy následující zůstatky účtů týkající se vztahů k podnikům ve skupině.

	Pohledávky k 31.12.		Závazky k 31.12.	
	2014	2013	2014	2013
COLAS CZ, a.s.	6 681	1 279	244	4622
COLAS, S.A.	--	--	4 441	4 216
COLAS EUROPE CENTRALE	--	--	3 681	3 613
Prakan a.s.	10 174	13 142	10	2 538
Celkem	16 855	14 421	8 376	14 989

K 31. prosinci 2014 evidovala společnost pohledávku z titulu půjčky společnosti COLAS CZ, a.s. ve výši 135 000 tis. Kč (2013 – 124 000 tis. Kč) a pohledávku z titulu půjčky společnosti COLAS, S.A. ve výši 100 000 tis. Kč (2013 – 0 tis. Kč).

(b) Tržby a nákupy

	Tržby za rok		Nákupy za rok	
	2014	2013	2014	2013
COLAS CZ, a.s.	20 066	11 073	31 276	23 712
COLAS, S.A.	--	--	13 704	11 468
COLAS EUROPE CENTRALE	--	--	11 595	9 703
Prakan a.s.	65 388	14 029	753	4 161
Celkem	85 454	25 102	57 328	49 044

(c) Odměny a půjčky členům statutárních a dozorčích orgánů

	Představenstvo		Dozorčí rada	
	2014	2013	2014	2013
Počet členů	5	5	3	3
Odměny z titulu výkonu funkce	960	1 440	--	--

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014
(v tisících Kč)

16. Zaměstnanci a vedoucí pracovníci

Průměrný počet zaměstnanců a vedoucích pracovníků a osobní náklady za rok 2014 a 2013:

	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	Sociální náklady
2014				
Zaměstnanci	276	112 883	38 546	2 839
Vedoucí pracovníci	4	6 851	1 869	36
Celkem	280	119 734	40 415	2 875

	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	Sociální náklady
2013				
Zaměstnanci	265	105 632	36 106	2 356
Vedoucí pracovníci	4	6 084	1 799	38
Celkem	269	111 716	37 905	2 394

17. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění

Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění činí 4 447 tis. Kč (2013 – 4 314 tis. Kč), ze kterých 3 003 tis. Kč (2013 – 2 915 tis. Kč) představují závazky ze sociálního zabezpečení a 1 444 tis. Kč (2013 – 1 399 tis. Kč) představují závazky ze zdravotního pojištění. Žádné z těchto závazků nejsou po lhůtě splatnosti.

18. Výnosy příštích období

Výnosy příštích období ve výši 104 460 tis. Kč (2013 – 169 180 tis. Kč) obsahují přijaté platby za rozpracované zakázky, které budou dokončeny až v budoucím období.

19. Stát – daňové závazky a dotace

Daňové závazky činí 6 204 tis. Kč (2013 – 6 927 tis. Kč), ze kterých 1 543 tis. Kč (2013 – 1 468 tis. Kč) představuje závazek z daně z příjmů ze závislé činnosti, 302 tis. Kč (2013 – 296 tis. Kč) představuje srážkovou daň, 4 255 tis. Kč (2013 – 5 163 tis. Kč) představuje daň z příjmu právnických osob a 104 tis. Kč (2013 – 18 tis. Kč) představuje daň silniční.

Žádné z těchto závazků nejsou po lhůtě splatnosti.

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2014

(v tisících Kč)

20. Daň z příjmů

(a) Splatná

Výše splatné daně z příjmů za zdaňovací období 2014 je 11 308 tis. Kč (2013 – 10 240 tis. Kč). Společnost Čermák a Hrachovec a.s. uhradila zálohy na daň z příjmů právnických osob ve výši 7 053 tis. Kč (2013 – 5 077 tis. Kč). Výsledný závazek ve výši 4 255 tis. Kč (2013 – 5 163 tis. Kč) je vykázán v pozici „Stát – daňové závazky“.

(b) Odložená

Vykázané odložené daňové pohledávky a závazky

	Pohledávky		Závazky		Rozdíl	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Dlouhodobý hmotný majetek	--	--	- 5 202	- 4 660	-5 202	- 4 660
Opravná položka k zásobám a pohl.	4 224	1 096	--	--	4 224	1 096
Rezervy	4 218	3 384	--	--	4 218	3 384
Odložená daňová pohledávka/(závazek)	8 442	4 480	-5 202	- 4 660	3 240	- 180

V souladu s účetními postupy uvedenými v bodě 2 (h) byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba v závislosti na uplatnění odložených pohledávek a závazků pro rok 2014 a pro roky následující 19 % (2013 – 19 %).

21. Závazky nevykázané v rozvaze

Společnost poskytla svým zákazníkům bankovní záruky u Komerční banky, Credit Agricole banky a u Raiffeisenbank v celkové výši 108 710 tis. Kč (2013 – 108 198 tis. Kč).

Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

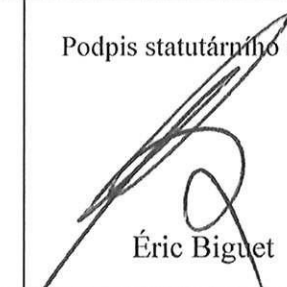

Rok končící 31. prosincem 2014
(v tisících Kč)

22. Informace o odměnách statutárním auditorům

Účetní závěrka společnosti je zahrnuta do konsolidované účetní závěrky společnosti COLAS, S.A. se sídlem v 7, PLC René Clair 92100, Boulogne Billancourt, Francouzská republika. Informace o odměnách statutárním auditorům jsou součástí konsolidované účetní závěrky této společnosti.

23. Významná následná událost

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení společnosti známy žádné významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku k 31. prosinci 2014.

Datum:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
6. února 2015	 Éric Biguet
	 Ondřej Komrska